



OŚRODEK HODOWLI ZWIERZĄT ZARODOWYCH SPÓŁKA z o.o. w CHODECZKU
Chodeczek 87-860 Chodecz
Tel. 054 28-49-110
E-mail: biuro@ohzz.chodeczek.pl

Chodeczek 12-06-2024r.

Zaproszenie do składania ofert

I. Przedmiot przetargu.

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na:

- Sporządzenie projektu według koncepcji wykonania instalacji LPG dla potrzeb suszarni OHZZ oraz indywidualnych kotłowni dla SM Chodeczek zasilanych gazem propan-butan, propanem, biometan lub współspalanie wszystkich wyżej wymienionych .
- Uzyskanie pozwoleń i innych niezbędnych dokumentów do realizacji uruchomienia zadania.

Koncepcja w wersji papierowej do wglądu w Spółce .

II. Cel zapytania:

Opracowanie założeń oraz projektu wykonania instalacji gazu propan - butan, propan, biometan na potrzeby:

1. Centralnego ogrzewania, (CO) i ciepłej wody użytkowej (CWU) budynków mieszkalnych wielorodzinnych znajdujących się w miejscowości Chodeczek na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Chodczku (SM).
2. Suszarni rolniczej, OHZZ Sp. z o.o. o mocy zainstalowanego kotła na potrzeby suszarni 3, 5MW (oferty nowych suszarni zakładają palniki o mocy około 2, 7MW. Instalacja zostanie zaprojektowana na potrzeby obecnie istniejącej suszarni, ponieważ wtedy będzie wystarczająca do ofertowanych typów nowych suszarni.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Uzyskanie pozwolenia na budowę
2. Uzgodnienie z inwestorem warunków technicznych wykonania instalacji.
3. Szczegółowa inwentaryzacja istniejących węzłów cieplnych w poszczególnych blokach z uzgodnieniem ewentualnych prac modernizacyjnych pomieszczeń węzłów cieplnych.
4. Zakup w Starostwie Powiatowym Włocławek – Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami:
 - a) skróconego wypisu wszystkich działek objętych inwestycją – minimum 2 szt. dla

każdej działki,

b) mapę ewidencyjną obejmującą swym zakresem wszystkie działki objęte

inwestycją powiększoną o zakres oddziaływania 100m wokół instalacji,

c) mapę zasadniczą obejmującą swym zakresem trzykrotną szerokość obszaru inwestycji w dwóch prostopadłych kierunkach - minimum 2 szt.,

5. Wykonanie KIP (karty informacyjnej przedsięwzięcia) dla rozbudowy parku zbiorników podziemnych z 3 szt. do 6 szt. i złożenie

6. Zamówienie u uprawnionego geodety zaktualizowanej mapy geodezyjnej w skali 1:500 - do celów projektowych ze szczególnym uwzględnieniem aktualizacji w zakresie:

a) budynków i obiektów budowlanych,

b) istniejącego ciepłociągu,

c) kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

d) przyłączy wodociągowych,

e) podziemnych i naziemnych instalacji elektrycznych,

7. Przygotowanie wniosku i złożenie w Urzędzie Miasta i Gminy Chodecz wniosku o warunki zabudowy budowy :

a) 3 szt. zbiorników podziemnych gazu LPG o poj. 6,4 m³ wraz z instalacją technologiczną,

b) Instalację odparowywania gazu LPG o wydajności 2*200kg/h za pomocą parownic wodnych i kociołków gazowych o zamkniętej komorze spalania o mocy 2*30kW,

c) Przyłączy gazu LPG zasilających indywidualne kotłownie każdego z bloków oraz suszarnię rolniczą,

d) Instalacji gazu LPG pomiędzy magazynem gazu i instalacją odparowania gazu a suszarnią oraz indywidualnymi kotłowniami przy każdym z bloków.

Uzyskanie prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy.

8. Przygotowanie projektu budowlanego i złożenie wniosku i oświadczenia o prawie dysponowania gruntem na cele budowlane wraz z 3 szt. projektów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

9. W trakcie procedowania uzyskania pozwolenia na budowę dla Etapu I zostanie wykonana i złożona KIP dla Etapu II rozbudowy magazynu gazu z 3 szt. do 6 szt.

10. Uzyskanie decyzji środowiskowej dla rozbudowy magazynu gazu z 3 do 6 szt. zbiorników podziemnych.

11. Przygotowanie wniosku i złożenie w Urzędzie Miasta i Gminy Chodecz wniosku o warunki zabudowy budowy dla Etapu II po decyzji środowiskowej :

a) rozbudowy o 3 szt. zbiorników podziemnych gazu LPG o poj. 6,4 m³ wraz z

instalacją technologiczną,

b) Instalację odparowywania gazu LPG o wydajności 2*200kg/h za pomocą parownic wodnych i kociołków gazowych o zamkniętej komorze spalania o mocy 2*30kW – jest wykonana w Etapie I,

c) Przyłączy gazu LPG zasilających indywidualne kotłownie każdego z bloków oraz suszarnię rolniczą – jest wykonane w Etapie I ,

d) Instalacji gazu LPG pomiędzy magazynem gazu i instalacją odparowania gazu a suszarnią oraz indywidualnymi kotłowniami przy każdym z bloków – jest wykonane w Etapie I.

Uzyskanie prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy dla etapu II.

12. Wykonanie dokumentacji technicznej do pozwolenia na budowę dla Etapu II z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę Etapu II.

IV. Termin i miejsce złożenia oferty.

Oferty należ składać do dnia 26.06.2024r. do godziny 12: 00 w Sekretariacie Ośrodka Hodowli Zwierząt Zarodowych Spółka z o. o. Z siedzibą w Chodczku Lub

Pocztą na adres: Ośrodek Hodowli Zwierząt Zarodowych Sp. z o. o. W Chodczku, 87-860 Chodecz – decyduje data wpływu.

Oferty nie kompletne nie będą brane pod uwagę.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zadania
- Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zadania

VI. Odrzucenie oferty

1. Jeżeli oferta stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
2. Została złożona po terminie
3. Jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego
4. W toku postępowania Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia lub wyjaśnienia oferty.

VII. Opis kryterium, którym zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tego kryterium i sposobu oceny ofert.

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będą dwa kryteria:

Cena netto – 80% = 80 PKT

Termin realizacji – 20% = 20 PKT

1. Kryterium „Cena netto” będzie oceniane na podstawie łącznej ceny oferty netto za wykonanie przedmiotu zamówienia wpisanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (załącznik numer 2 do

zapytania) w tym kryterium można uzyskać maksymalnie 80 pkt. Punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku

Liczba punktów w kryterium cena netto zostanie obliczona wg następującego wzoru $C=C_{min}/C_o \times 80$ pkt.

Gdzie: C min- łączna cena oferty najtańszej?

C_o – łączna cena oferty ocenianej?

2. Kryterium „ Termin Realizacji „ będzie rozpatrywane na podstawie informacji podanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym. W tym kryterium uzyskać można maksymalnie 20 pkt..Przyznane punkty zaokrąglone zostaną do dwóch miejsc po przecinku.

Liczba punktów w kryterium „ Termin realizacji „ zostanie obliczona według wzoru $T=T_o/T_{min} \times 20$ pkt.

Gdzie: T_o – termin realizacji podany w ofercie ocenianej (Liczony w miesiącach)

T_{min} – najkrótszy termin realizacji spośród wszystkich ocenianych ofert (liczony w miesiącach)

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem $P= C+T$

Gdzie: P – łączna liczba punktów oferty ocenianej

C- liczba punktów uzyskanych w kryterium „ Cena Netto”

T- liczba punktów uzyskanych w kryterium „ Termin realizacji „

VIII. Dodatkowe informacje.

Organizator dokonuje oceny oferty niejawnie.

Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod adresem mailowym: biuro@ohzz.chodeczek.pl

Zastrzegamy sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub jej części i negocjacji cen lub unieważnienia wyboru bez podania przyczyn.

PREZES ZARZĄDU
inż. Witold Kwapiński

Załączniki

1. Formularz ofertowy – szt. 1
2. Opis techniczny - szt.1
3. Koncepcja LPG – szt. 14 (Rysunki i Mapa)